

CONTRÔLE ENVIRONNEMENTAL DE BASE

EMPLACEMENT ET HISTORIQUE DU SITE

Dénomination sociale de l'entreprise (nom enregistré) :

Nom commercial de l'entreprise :

Adresse physique de l'entreprise :

Collectivité :

Province ou territoire :

Code postal :

Êtes-vous :

Propriétaire Locataire Autre :

Date de prise du titre de propriété :

Date de construction des bâtiments :

Date d'arrivée de l'occupant actuel :

Des évaluations environnementales ont-elles été réalisées?

OUI NON Si oui, joignez les rapports.

L'entreprise est-elle dotée d'une politique
environnementale?

OUI NON Si oui, joignez une copie.

Date d'évaluation :

Êtes-vous muni d'une assurance environnementale?

OUI NON

Utilisation de la propriété au cours des 50 dernières années :

Agricole Non aménagée Récréative Résidentielle Commerciale Industrielle

Utilisation actuelle ou prévue de la propriété :

Agricole Non aménagée Récréative Résidentielle Commerciale Industrielle

Si la propriété a été ou est utilisée à des fins industrielles, précisez le type d'industrie et les dates d'établissement :

GESTION ENVIRONNEMENTALE

Un polluant potentiel présent chez un voisin peut-il contaminer votre propriété?

OUI NON

Est-ce que vous utilisez, entreposez, manipulez ou transportez des matières dangereuses?

OUI NON

Est-ce que vous éliminez ou recyclez des matières dangereuses?

OUI NON

Est-ce que vous produisez des déchets infectieux (médicaux, biomédicaux)?

OUI NON

Est-ce que vous utilisez ou entreposez du propane, du butane, du dioxyde de carbone, de l'azote ou de l'ammoniac?

OUI NON

Est-ce que la propriété est équipée de fosses septiques, d'étangs ou de lagunes d'épuration ou d'autres sites de décharge?

OUI NON

Est-ce qu'une décharge, un parc à ferrailles, un incinérateur ou tout autre site de décharge a déjà été exploité ou est actuellement exploité sur la propriété?

OUI NON

Y a-t-il des BPC sur le site, y compris des transformateurs contenant des BPC?

OUI NON

CONTRÔLE ENVIRONNEMENTAL DE BASE

GESTION ENVIRONNEMENTALE (A CONTINUÉ)

Y a-t-il de l'amiante sur le site? OUI NON

L'un des signes suivants est-il présent:

a) Zones de sol décoloré ou perturbé OUI NON

b) Zones de végétation clairsemée, malade ou morte? OUI NON

c) Eaux de surface décolorées? OUI NON

Y a-t-il ou y a-t-il déjà eu des réservoirs de stockage souterrains ou de surface sur la propriété?
Si oui, expliquez et fournissez des détails ci-dessous. OUI NON

Y a-t-il ou y a-t-il déjà eu des déversements ou des incidents polluants sur le site? OUI NON

Les voisins ont-ils formulé des plaintes concernant le bruit, les odeurs, la poussière, la mauvaise qualité de l'eau potable ou de la fumée? OUI NON

A-t-on déjà porté plainte pour des raisons environnementales? OUI NON

Les activités de l'entreprise produisent-elles des rejets dans l'environnement? OUI NON

Si oui, votre entreprise a-t-elle les permis ou licences nécessaires (tous paliers de gouvernements confondus)? OUI NON

Y a-t-il ou y a-t-il déjà eu des ordonnances environnementales, des actions civiles ou d'autres actions environnementales intentées en lien avec la propriété ou des violations de permis ou de lois? OUI NON

Y a-t-il des signes de contamination (odeur, couleur, film, mousse, etc.) aux points de rejet des eaux? OUI NON

Les effluents ou les émissions atmosphériques de l'usine ont-ils été mesurés? OUI NON

Si vous avez répondu oui à l'une ou l'autre des questions ci-dessus, veuillez préciser votre réponse :

PERSONNES-RESSOURCES EN MATIÈRE D'ENVIRONNEMENT

Nom, adresse et numéro de téléphone de la personne-ressource (détaillant de carburant) :

Nom, adresse et numéro de téléphone de la personne-ressource au ministère de l'Environnement et du Changement climatique :

Nom, adresse et numéro de téléphone du consultant environnemental :

Par la présente, je déclare et garantis à Prospérité TNO (anciennement la Société d'investissement et de développement des TNO, ou SID) et à ses agents que je connais bien la propriété et que, au mieux de ma connaissance, et sur la base des informations en ma possession, le contrôle environnemental ci-dessus constitue une divulgation complète des risques pour l'environnement ou des risques de contamination existants concernant la société, la propriété et les activités décrites ci-dessus.

Signature de la personne autorisée :

Date :

Veuillez envoyer les formulaires dûment remplis à l'adresse applications@prospernwt.ca.